

Số: /QĐ-UBND

Hà Nội, ngày tháng năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư Xây dựng đường Tam Trinh

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đầu tư công, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Đầu tư, Luật Nhà ở, Luật Đấu thầu, Luật Điện lực, Luật Doanh nghiệp, Luật Thuế tiêu thụ đặc biệt và Luật Thi hành án dân sự ngày 11/01/2022;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/03/2021 về quản lý dự án đầu tư xây dựng; số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 về quy định chi tiết thi hành một số điều của luật đầu tư công; số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 15/2022/QĐ-UBND ngày 30/3/2022 của UBND thành phố Hà Nội về việc ban hành Quy định một số nội dung về quản lý đầu tư các chương trình, dự án đầu tư công của thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 4844/QĐ-UBND ngày 04/12/2007 của UBND thành phố Hà Nội phê duyệt nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư dự án xây dựng đường Nguyễn Tam Trinh;

Căn cứ Quyết định số 5504/QĐ-UBND ngày 28/11/2012 của UBND thành phố Hà Nội về việc Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình, tên dự án: Xây dựng đường Nguyễn Tam Trinh;

Theo đề nghị của Ủy ban nhân dân quận Hoàng Mai tại Tờ trình số 98/TTr-UBND ngày 03/10/2023; Sở Xây dựng tại Tờ trình số 315/TTr-SXD(QLXD) ngày 20/11/2023 (kèm theo thông báo kết quả thẩm định điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng đường Tam Trinh số 8593/SXD-QLXD ngày

23/10/2023 và văn bản số 10279/SXD-QLXD ngày 08/12/2023 về việc bổ sung, làm rõ nội dung trình phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư của Sở Xây dựng; Thông báo số 1932/TB-KH&ĐT ngày 30/10/2023 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về Kết quả kiểm tra, đánh giá điều chỉnh dự án Xây dựng đường Tam Trinh; Báo cáo số 540/BC-UBND ngày 01/12/2023 của UBND quận Hoàng Mai về việc điều chỉnh dự án Xây dựng đường Tam Trinh).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư Xây dựng với các nội dung chủ yếu sau:

1. Điều chỉnh tên dự án

- Tên dự án đã được phê duyệt: Xây dựng đường Nguyễn Tam Trinh.
- Tên dự án điều chỉnh: Xây dựng đường Tam Trinh.

2. Điều chỉnh quy mô dự án: Xây dựng đồng bộ tuyến đường, chiều dài khoảng 3.557,7m, với mặt cắt toàn tuyến đường 40m theo chỉ giới đường đỏ đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 2644/QĐ-UBND ngày 10/5/2023 (cập nhập khối lượng đã thi công và giải phóng mặt bằng của tuyến đường 15m).

3. Điều chỉnh tổng mức đầu tư dự án theo thiết kế cơ sở điều chỉnh

Đơn vị: Triệu đồng

TT	Khoản mục	Quyết định số 5504/QĐ-UBND ngày 28/11/2012	Tổng mức đầu tư điều chỉnh	Tăng (+) Giảm (-)
1	Chi phí bồi thường hỗ trợ và tái định cư	1.648.311	2.694.474,84	+1.046.163,84
2	Chi phí xây dựng	215.857	304.799,76	+88.942,76
3	Chi phí quản lý dự án	2.781	4.052,23	+1.271,23
4	Chi phí tư vấn ĐTXD	6.816	14.930,90	+8.114,90
5	Chi phí khác	5.141	16.296,73	+11.155,73
6	Chi phí dự phòng	187.890	319.668,07	+131.778,07
	Tổng	2.066.796	3.354.222,54	+1.287.426,54

Bằng chữ: Ba nghìn, ba trăm năm mươi tư tỷ, hai trăm hai mươi hai triệu, năm trăm bốn mươi nghìn đồng chẵn./.

4. Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án

- Thời gian thực hiện dự án đã được phê duyệt: Năm 2016 - 2019.
- Thời gian thực hiện dự án đề nghị điều chỉnh: Năm 2016 - 2026.

5. Điều chỉnh nguồn vốn dự án

- Ngân sách Thành phố ứng trước và hoàn trả nguồn thu từ tiền sử dụng đất trên địa bàn quận Hoàng Mai để tạo nguồn vốn thực hiện dự án (theo Quyết định số 1867/QĐ-UBND ngày 04/5/2012 của UBND Thành phố phê duyệt cơ chế sử dụng nguồn thu tiền sử dụng đất trên địa bàn quận Hoàng Mai để tạo nguồn vốn thực hiện dự án).

- Sử dụng 1000 tỷ từ nguồn cải cách tiền lương còn dư của ngân sách quận Hoàng Mai.

6. Nhóm dự án sau điều chỉnh: Nhóm A

(Các nội dung điều chỉnh đã được Sở Xây dựng thẩm định tại văn bản số 8593/SXD-QLXD ngày 23/10/2023)

Điều 2. Tổ chức thực hiện.

1. Ủy ban nhân dân quận Hoàng Mai có trách nhiệm:

- Chịu trách nhiệm trước Pháp luật và UBND Thành phố về: Tính chính xác, tính hợp pháp của các thông tin, số liệu thể hiện trong hồ sơ trình duyệt; toàn bộ quá trình quản lý, thực hiện dự án và quản lý, sử dụng vốn đầu tư; đảm bảo tuân thủ đúng quy định hiện hành của Nhà nước và thành phố Hà Nội; đầu tư triệt để, tiết kiệm, hiệu quả cao, tuyệt đối không được để xảy ra lãng phí, thất thoát vốn đầu tư.

- Rà soát, thực hiện theo các nội dung kiến nghị của Thanh tra Chính phủ tại Kết luận số 345/KL-TTCP ngày 07/12/2021 (văn bản Mật) về dự án xây dựng đường Nguyễn Tam Trinh và các dự án liên kề với đoạn mở rộng thêm 15m, đoạn đi qua tổ 1, 3 và 27 phường Yên Sở, quận Hoàng Mai.

- Cân đối, tập trung bố trí vốn đầu tư công để đẩy nhanh tiến độ dự án và hoàn thành theo đúng tiến độ được duyệt, chịu trách nhiệm trước UBND Thành phố về tiến độ thực hiện dự án đề xuất.

- Tổ chức quản lý, thực hiện dự án theo đúng các quy định hiện hành của nhà nước và UBND Thành phố về quản lý dự án đầu tư xây dựng; đảm bảo chất lượng và tuân thủ đúng các quy định hiện hành về quản lý đầu tư xây dựng; Sử dụng kinh phí tiết kiệm, hiệu quả; triển khai các thủ tục điều chỉnh thiết kế đảm bảo tuân thủ theo quy định; Phối hợp với các đơn vị có liên quan để đảm bảo kết nối đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật nhằm nâng cao hiệu quả đầu tư tránh trùng lặp, lãng phí;

- Tập trung chỉ đạo, đôn đốc, giám sát chặt chẽ các nhà thầu trong suốt quá trình thực hiện các gói thầu để hoàn thành dự án đúng tiến độ được phê duyệt điều chỉnh, đảm bảo chất lượng, đảm bảo an toàn giao thông, vệ sinh môi trường.

- Tiếp tục rà soát, thực hiện đầy đủ theo các nội dung chỉ đạo của UBND Thành phố; các nội dung yêu cầu, góp ý của các Sở, ngành tại văn bản tham gia

ý kiến thẩm định nêu trên và các văn bản thỏa thuận có liên quan khác của dự án để hoàn thiện hồ sơ điều chỉnh Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng dự án.

- Liên hệ với Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính để được hướng dẫn đối với các nội dung vốn đầu tư thực hiện dự án đáp ứng quy mô, thời gian và các nội dung khác dự án đảm bảo các quy định hiện hành theo thẩm quyền quản lý.

- Liên hệ với Sở Tài nguyên và Môi trường để triển khai đầy đủ các quy định về đất đai, các quy định về môi trường theo quy định hiện hành.

2. Các Sở, ngành Thành phố: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Quy hoạch - Kiến Trúc, Xây dựng, Giao thông vận tải có trách nhiệm phối hợp, hướng dẫn Chủ đầu tư triển khai thực hiện dự án theo đúng quy định hiện hành; chịu trách nhiệm về mặt quản lý nhà nước thuộc lĩnh vực quản lý của mình đối với các công việc có liên quan đến quá trình thực hiện dự án.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND Thành phố; Giám đốc các Sở, ngành Thành phố: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Quy hoạch - Kiến Trúc, Xây dựng, Giao thông vận tải, Chủ tịch UBND quận Hoàng Mai và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch UBND TP (để b/c) ;
- Đ/c PCT UBND Thành phố Dương Đức Tuấn;
- VPUBTP: CVP, PCVP V.T.Anh;
- Các phòng: ĐT, TH;
- Lưu: VT, ĐT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Dương Đức Tuấn